



Guía del inversionista extranjero en la República Dominicana.

- **Sobre esta guía:** Ofrece información básica sobre el país y su legislación en los aspectos de interés para el inversionista extranjero.
- **Información general sobre la República Dominicana:** Este tema abarca la ubicación y extensión, la topografía y clima, la población, la historia, el gobierno, la economía, la moneda y régimen cambiario, el idioma, la zona horaria y horario de oficinas, los códigos telefónicos, los aeropuertos internacionales y los días de fiesta del país.
- **La inversión extranjera en la República Dominicana:** Este tema explica el ambiente abierto y favorable al inversionista extranjero, que goza de igualdad de trato que los nacionales, garantías gubernamentales para los préstamos en el extranjero e incentivos fiscales para las inversiones en zonas francas, sector turístico, fuentes renovables de energía, industria del cine y competitividad e innovación industrial.
- **Formas de hacer negocios en la República Dominicana:** Este tema describe las distintas formas jurídicas que puede adoptar el inversionista extranjero para operar en el país, tales como la sociedad anónima, la sociedad de responsabilidad limitada, la sucursal, la empresa individual de responsabilidad limitada, el fideicomiso, el contrato de asociación en participación y el contrato de franquicia.

- **Impuestos:** Este tema presenta los principales impuestos que afectan a las actividades económicas en la República Dominicana, como el impuesto sobre la renta, el impuesto al valor agregado, el impuesto selectivo al consumo, el impuesto sobre los activos, el impuesto a la transferencia de bienes inmuebles, el impuesto sobre sucesiones y donaciones, el impuesto sobre la propiedad inmobiliaria y el impuesto sobre la renta de no residentes.
- **Propiedad inmobiliaria:** Este tema aborda los aspectos legales relacionados con la adquisición, el registro, la financiación, la venta y el arrendamiento de bienes inmuebles en la República Dominicana, así como los derechos y obligaciones de los propietarios y los inquilinos.
- **Otras áreas del derecho:** Este tema cubre otras áreas del derecho que pueden ser de interés para el inversionista extranjero, como el derecho laboral, el derecho migratorio, el derecho ambiental, el derecho de propiedad intelectual, el derecho de la competencia, el derecho bancario y financiero, el derecho de seguros, el derecho penal y el derecho procesal.
- **Conclusión:** Resume los puntos clave de la presentación, resalta las oportunidades y los desafíos de invertir en la República Dominicana y agradeció la atención del público.